Ontwerpvragen omgevingsplan

Stap voor stap het omgevingsplan inrichten

STAP 1

Wat wil ik regelen in het omgevingsplan?

Zijn er kaders opgenomen in de omgevingsvisie of in een of meerdere programma's? (*zie handleiding: 1.1*)

- **JA** → Houd hier rekening mee bij het maken van het omgevingsplan.
- **NEE** → Ga na of het nodig is om omgevingsvisie en programma's aan te passen.

Wil ik specifieke doelen voor een onderwerp of onderdeel van de fysieke leefomgeving met het omgevingsplan bereiken? (*zie handleiding: 1.2*) **

- **JA** → Wilt u uzelf hierbij een ambitie opleggen in de vorm van een inspannings- of resultaatverplichting?
  - **JA** → Overweeg of u een omgevingswaarde wil opnemen (*zie handleiding: 1.4*) en beoordeel of de omgevingsvisie of een programma moet worden aangepast.
  - **NEE** → Specificeer uw doelen eventueel per thema of gebied.
- **NEE** → U hoeft geen specifieke doelen op te nemen.

Betreft het een onderwerp dat het bestuur naar zich toe wil trekken? (*zie handleiding: 1.3*)

- **JA** → Wil de gemeente hierover regels opnemen in het omgevingsplan?
  - **JA** → Maak een groslijst van de activiteiten en thema's waarover de gemeente regels wil stellen. Zie voorbeeld in de handleiding omgevingsplanmaker.

    Inventariseer per activiteit en per thema welke regels moeten worden gesteld. Maak ter ondersteuning gebruik van de in het casco opgenomen activiteiten en thema's. Doorloop vervolgens per activiteit en thema de stappen 2 en 3 van de ontwerptool.
  - **NEE** → Neem beleid op in omgevingsvisie, programma of andere beleidsnota's en neem (desgewenst) (niet-juridische) maatregelen. (*zie handleiding: 1.1*)
- **NEE** → Hierover wordt niets opgenomen in het omgevingsplan. Dit wordt overgelaten aan de samenleving (privaatrecht).

Richt de waarde die u stelt zich tot de gemeente zelf? (*zie handleiding: 1.4*)

- **JA** → Is duidelijk welke maatregelen kunnen worden getroffen bij (dreigende) overschrijding van de omgevingswaarde?
  - **JA** → Kunnen die maatregelen door de gemeente worden uitgevoerd of afgedwongen?
    - **JA** → Is het treffen van die maatregelen gefinancierd en georganiseerd?
      - **JA** → Berust de omgevingswaarde op onderzoek dat is verricht door een onafhankelijk deskundige?
        - **JA** → U kunt dan geen omgevingswaarde vaststellen.
        - **NEE** → U kunt een omgevingswaarde vaststellen. Zorg er voor dat de omgevingswaarde wordt uitgedrukt in meetbare of berekenbare eenheden, of anderszins in objectieve termen. Neem ook monitoringsregels op.
      - **NEE** → U kunt dan geen omgevingswaarde vaststellen.
    - **NEE** → U kunt dan geen omgevingswaarde vaststellen.
  - **NEE** → U kunt dan geen omgevingswaarde vaststellen.
- **NEE** → Doorloop de stappen vanaf stap 1.2, zie **

Doorloop de stappen van STAP 2.